

**Országos Bányászati Konferencia
Bányászat és Geotermia
Egerszalók 2019. november 21-22.**

**A bányászati jogszabályok változásai, kiemelten a
bányatelek megállapítására vonatkozó rendelkezések
módosulására**

Dr. Káldi Zoltán

főosztályvezető/bányakapitány

c. egyetemi docens

A bányatelek megállapítás Bt.-ben foglalt feltétele

Bt. 26/A. § (3a) A külfejtéses művelésű bányatelket akkor lehet **megállapítani** vagy **horizontálisan bővíteni**, ha a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek **területrendezési tervéről szóló törvény** bányatelek-megállapításra vonatkozó **előírásai teljesülnek**, és a bányászati tevékenység befejezését követő, a bányászattal igénybe vett területekre vonatkozó **újrahasznosítási cél** a **településrendezési eszközökben** foglaltaknak **megfelel**.

A Bt. 26/A. § (3) bekezdésében foglalt feltételek mellett két további feltétel:

- új OTrT 18. § (1) bekezdés; továbbá ne legyen kizáró szabály
- HÉSZ-ben foglalt feltétel (csak a bányatelek megállapításakor hatályos szabályok szerint, utólagos HÉSZ módosítással nem lehet „felülírni” a bányatelek határozat újrahasznosítási célra vonatkozó rendelkezését).

Bányatelek megállapítás új OTRT szerinti feltétele

18. § (1) **Külfejtéses** művelésű bányatelket **megállapítani**, illetve **horizontálisan bővíteni** csak a településfejlesztési és -rendezési célokkal, valamint a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervvel **összhangban** lehet. Az összhang akkor áll fenn, ha a bányatelekkel érinteni tervezett ingatlan a településrendezési eszközökben **nyersanyag-kitermelés (bánya) vagy nyersanyag-feldolgozás céljára szolgáló különleges beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt terület területfelhasználási egységbe sorolt**, vagy a bányatelekkel érinteni tervezett ingatlanokon a bányászati tevékenységgel a **települési önkormányzat egyetért**, és ha **indokolt, döntést hoz** a településrendezési eszközök készítésének vagy **módosításának szándékáról**.

1. Csak külfejtés.
2. Megállapítás és horizontális bővítés (vertikálisra nem vonatkozik).
3. KbB területfelhasználási egység (314/2012. Korm. rendelet 6. melléklet B 7 7.7.
4. Képviselő-testület határozata (Mötv. 48. § (1): a Kt. határozatot hoz)
5. A településrendezési eszközökkel kapcsolatos döntés, ha nincs folyamatban.

Világörökség

Világörökségi és világörökségi várományos terület övezetén új külfejtéses művelésű bányatelek, célkitermelőhely nem létesíthető, meglévő külfejtéses művelésű bányatelek területe horizontálisan nem bővíthető; a felszíni tájsebeket rendezni kell. [új OTrT 31. § (2) bekezdés b) pont]

Meglévő bányászati tevékenység folytatható, bányatelek vertikálisan bővíthető.

BKÜTrT. I.

57. § (1) Külfejtéses művelésű bányatelek csak az ország más területén **fel nem lelhető** ásványi nyersanyag, illetve a **helyi, tájba illő építkezés** nyersanyagai lelőhelyének területén állapítható meg. E területeket a településrendezési eszközökben az állami földtani feladatokat ellátó szerv szakmai állásfoglalása alapján kell lehatárolni. *(A jelenleg működő bányákkal kapcsolatban korlátozás nincs.)*

(2) Az országos jelentőségű védett természeti területeken célkitermelőhely nem létesíthető, új külfejtéses művelésű bányatelek nem állapítható meg, meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető. *(Meglévő bányatelek vertikálisan bővíthető.)*

(3) Bányászati tevékenység - kutatási, bányabezárási és az utóhasznosítás érdekében végzett tájrendezési tevékenység kivételével - csak a települések közigazgatási területének a tó felületéről nem látható részén engedélyezhető. *(A (3) bekezdés szövege nem tartalmazza a hatályos rendelkezésben szereplő „látványtervvel igazolhatóan” kitételt, egyebekben a hatályos szabályozással azonos tartalmú. A tó felületéről nem látható rész szerintem biztosítható takaró fásítással, egyéb környezetbe illő takarással.)*

BKÜTrT. II.

80. § Az ökológiai hálózat pufferterületének övezete tekintetében a 27. § szerinti övezeti előírások mellett a következő előírások alkalmazandók:

f) új külfejtéses művelésű bányatelek nem állapítható meg, célkitermelőhely nem létesíthető;

Rendszertani értelmezés alapján a bányatelek horizontális bővítése lehetséges. Az új OTrT. ahol a bányatelek horizontális bővítését ki akarta zárni, ott kifejezett rendelkezést alkalmaz erre (pl. 25. § (5), 26. § (5) bekezdés, 81. § (3) bekezdés e) pont). Itt a horizontális bővítés nincs kizárva. A vertikális bővítés lehetséges.

BKÜTrT. III.

81. § (1) A tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete tekintetében a 19. § (4) bekezdése szerinti miniszteri rendeletben a tájképvédelmi terület övezetére meghatározott övezeti előírások mellett - a bányászatra vonatkozó rendelkezés kivételével - a (2) és (3) bekezdésben foglalt rendelkezés alkalmazandó.

(3) A tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetén:

e) új külfejtéses művelésű bányatelek nem állapítható meg, meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető, célkitermelőhely nem létesíthető, felszíni tájsebeket rendezni kell.

Meglévő bányászati tevékenység folytatható, bányatelek vertikálisan bővíthető.

A Bt. 27. § (2) bekezdésének módosítása

Bt. 27. § (2) A műszaki üzemi tervet a műszaki-biztonsági, az egészségvédelmi, a tűzvédelmi szabályok és az ásványvagyon-gazdálkodási, a vízgazdálkodási, valamint a környezet-, természet- és tájvédelmi követelmények figyelembevételével úgy kell elkészíteni, hogy az biztosítsa az élet, az egészség, a felszíni és a föld alatti létesítmények, valamint a mező- és erdőgazdasági rendeltetésű földek megóvását, a bányakárok, a környezeti-természeti károk lehetséges megelőzését, illetve csökkentését, továbbá a **26/A. § (3a) bekezdése szerint megállapított bányateleknél, illetve horizontálisan bővített bányatelekrésznél a településrendezési eszközökben foglaltaknak való megfelelést.**

(4) A bányavállalkozó a műszaki üzemi tervben engedélyezett bányászati tevékenységét - a tájrendezés kivételével - **csak akkor kezdheti meg**, ha a bányafelügyeletnek **igazolta**, hogy a bányászati tevékenységgel igénybe venni tervezett ingatlanok tekintetében **ingatlan-igénybevételi jogosultsággal rendelkezik**, és a bányafelügyelet az igazolást **elfogadta**.

- kitermelési MÜT-nél a HÉSZ tájrendezési rendelkezései csak a hatályba lépést követő eljárásokban
- MÜT jóváhagyható az ingatlan igénybevételi jogosultság igazolása nélkül is, De!

Célkitermelőhely létesítés

A Magyar Köztársaság gyorsforgalmi közúthálózatának közérdekűségéről és fejlesztéséről szóló 2003. évi CXXVIII. törvény alapján.

2006. évi LIII. törvény 6/S. § (1) A nemzetgazdasági szempontból **kiemelt jelentőségűvé nyilvánított közlekedésfejlesztési projektek** megvalósításához szükséges homok, kavics és agyag ásványi nyersanyag - ideértve mindezek változatait és keverékeit is - (a továbbiakban együtt: töltésanyag) kitermelésére a 12. § (5) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján vagy a végleges építési engedélyben megállapított nyomvonal 10-10 km szélességű környezetében célkitermelőhely létesíthető.

(2) A célkitermelőhely létesítésére, üzemeltetésére, megszüntetésére és hatósági felügyeletére vonatkozóan a Magyar Köztársaság gyorsforgalmi közúthálózatának közérdekűségéről és fejlesztéséről szóló 2003. évi CXXVIII. törvény 17/A. § (2)-(3) bekezdésében és a 17/B-17/E. §- ában foglalt rendelkezések az irányadóak.

A 345/2012. Korm. rendelet 1/a melléklete (nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánított közlekedésfejlesztési projektek között) közúti közlekedési projekteket, vasúti közlekedési projekteket, városi közlekedési projekteket, vízi közlekedési projekteket és keskeny nyomközű vasúti közlekedési projekteket tartalmaz.

És ami 2020-tól jön

T/8017 A fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról

- építésügyi, építésfelügyeleti hatáskört kormányhivatalba integrálják
- hatósági nyilvántartásokhoz hozzáférés biztosítása
- Bt. 27. § (3) bekezdése [A műszaki üzemi tervet a bányafelügyelet a (2) bekezdésben meghatározott szempontokra és az ingatlan-igénybevételi ütemtervre figyelemmel hagyja jóvá.] 2020.01.01.
- Bt. 43/A. §, 43/D. § hatályon kívül helyezik
- engedélyezés helyett bejelentés (pl. járdák építése,)
- fellebbezés megszüntetésével kapcsolatos módosítások
- egyes feladatok kamarákhoz kerülése
- az egyéni vállalkozói tevékenységgel kapcsolatos feladatok közül az egyéni vállalkozói nyilvántartás vezetése, a bejelentés fogadása, illetve a nyilvántartáson a változások átvezetése átkerül az állami adóhatósághoz
- szabálysértési ügyek rendőrséghez kerülnek
- megszűnnek a megyeszékhely szerinti járási hivatalok (egységes JH-k) 03.01.

Köszönöm a figyelmet!

Jó szerencsét!